强化管理优化服务

推动四川进京建筑施工企业高质量发展

四川省驻京建管处2020年工作报告

一、2020年工作回顾

2020年，在四川省住建厅、四川省建筑业发展中心、北京市住建委等上级单位（部门）的正确领导和大力支持下，四川省人民政府驻北京办事处建筑管理处（四川省建筑业发展中心北京分中心，简称：驻京建管处）深入贯彻落实省委十一届六次、七次全会精神，紧紧围绕省委省政府及省住建厅“深化建筑业供给侧结构性改革，推动建筑业高质量发展”的工作部署，按照“优化管理，深化服务，促进四川进京建筑施工企业高质量发展”的工作目标，拓宽思路、改进方法、深化举措，完成了2020年行业管理服务工作。

**（一）行业服务**

1.**疫情防控工作。**积极配合北京市住建委等有关部门抓好新型冠状病毒肺炎疫情防控，通过“四川省驻京建管服务网”和电话等方式向企业传达北京市疫情防控相关要求，了解企业项目开复工情况、人员排查情况、疫情对项目进展的影响及面临的困难等。指导企业加强常态化疫情防控，服务企业复工复产，做好建筑务工人员集中返京相关工作，疫情期间，配合北京市住建委发放8个农民工返岗包车通行证,完成567名返京劳务人员预筛查工作。同时，协同省政府驻京办驻京机构党委到2家企业的项目施工现场开展了“同心战疫，助推复工复产”走访慰问调研活动。截至目前，我省建筑施工企业在京承接的185个施工项目的43000余名作业人员，未出现新型冠状病毒肺炎疫情感染和传播情况。

**2.优化窗口服务。**为深化服务举措，方便企业办事，企业进京备案（含备案信息变更）和人员实名制管理备案等业务实行线上主动受理、工作日限时办结制度。同时，根据北京市住建委《关于优化外省市企业进京备案办理流程、精简申请材料的通知》文件精神，进一步精简了企业进京备案申请材料，结合实际对企业办理农民工工资保函、施工队长聘任证书和申办《职业培训合格证》、填报劳务分包合同履约数据等工作流程进行了修订，进一步优化了办事流程、提升了服务质效。全年共受理企业进京备案111家（其中78家企业已办理完成）、备案信息变更256次、施工队长业务199人次。截至目前，四川（央企驻川）进京建筑施工企业共有277家（央企15家，特级资质企业13家），其中总承包企业106家、专业承包企业52家、劳务分包企业119家；企业在京承接工程项目185个，合同额48.6亿元（其中总承包、专业承包33.6亿元，劳务分包15.0亿元），现有劳务作业人员43000余名。

**3.提供信息服务。**为帮助企业适应首都建筑市场环境，驻京建管处完善“四川省驻京建管服务网”版面布局，丰富“行业资讯”内容，定期更新网站信息数据，确保信息时效性、准确性。2020年，累计公布行业动态信息31条，发布（转发）行业管理通知文件69份、工作简讯（简报）31期，更新企业基本信息、项目信息、人员备案信息、业绩信息等1849条，受理业务咨询服务6500余人次，为四川建筑施工企业在京发展提供了信息资讯服务。同时，筹备建立了中共四川省建筑业发展中心北京分中心联合委员会，为促进资源信息共享互通搭建了桥梁。

**4.开展培训教育。**为提升四川进京建筑施工企业人员综合素质及专业技能，降低企业往返京川两地培训成本，驻京建管处结合企业培训需求，组织505名企业管理人员在京参加了四川省建设岗位培训与执业资格注册中心开展的建筑企业“安管人员”安全生产知识考试，做好了农民工普法维权培训服务，累计发放普法维权试卷15000份，务工人员劳动合同500份。同时，积极衔接四川建筑职业技术学院到驻京建管处，就如何利用学校师资力量在京津冀地区开展职业培训、帮助企业解决技术研发难题等进行了调研。

**5.搭建服务平台。**为推动“川建工”品牌效益，驻京建管处加强与北京市住建委、外施党委及工会、相关行业协会等单位的沟通衔接，深化合作交流，搭建服务平台，积极推荐我省进京建筑施工优秀企业及人员参加评优评奖、帮扶慰问等活动。中铁二局集团有限公司等10家企业获得了北京市住建委“2019年度市场评价优秀企业”荣誉称号，四川省仪陇县新兴建筑劳务有限责任公司等5家企业获得了“北京市外省进京劳务诚信企业”荣誉称号，四川省德阳大建劳务开发有限责任公司等6家企业获得了“暖心驿站”和“职工之家”建设资金（共计12000元），19支施工作业队、82个班组通过北京市施工作业队伍信用等级评定。为企业赠送了北京日报（160份）、劳动午报（40份），为5名困难党员争取到共计17500元帮扶慰问金，开展了春节“送温暖”、“百场电影进工地”等活动，累计慰问一线施工作业人员320余名，丰富了务工人员的业余文化生活，深化了企业精神文明建设。同时，两次邀请北京市建管中心负责人到驻京建管处工作调研，就进一步加强外地来京建筑施工企业事中事后监管，组织开展专业技术培训会、经验交流研讨会和优秀企业推介活动等工作进行了交流。

**（二）行业管理**

**1.加强行业政策宣****传。**按照四川省住建厅、四川省建筑业发展中心、北京市住建委相关工作要求，结合四川进京建筑施工企业实际，开展了相关行业政策宣传工作。**一是**年初组织250家四川进京建筑施工企业负责人召开了2020年行业管理工作会议；**二是**分8批次组织55家新进京企业在京负责人开展了首都建设行业政策专题学习；**三是**组织9家企业在京负责人开展了学习宣贯省委十一届七次全会精神暨四川在京建筑施工企业复工复产工作调研；**四是**全年共计出台《关于加强2020年春节及全国“两会”期间首都行业维稳工作的通知》（川驻京建管〔2020〕1号）、《关于进一步加强施工现场疫情防控工作的通知》（川驻京建管〔2020〕13号）等25份通知文件，发放《北京市建设工程劳务管理政策法规文件汇编手册》等行业管理书籍200余本，为促进企业落实首都行业管理工作发挥了积极作用。

**2.推进诚信体系建设。**为强化企业诚信经营意识，加快构建以信用管理为核心的市场监管机制，驻京建管处加强企业进京备案核查，暂停2家在“信用中国”网上存在不良记录及19家备案信息不真实的企业进入北京建筑市场；组织250家企业在京负责人签订了《2020年维护建筑市场秩序确保首都行业稳定承诺书》，引导企业高度重视并认真履行对行业主管部门的承诺事项；安排检查小组对60家企业开展了企业办公场所及备案信息核查和工作调研，督促31家备案信息不实的企业及时整改，营造了“守信激励、失信惩戒”的市场信用环境。

3.**规范企业市场行为**。为优化建筑业发展环境，维护首都建筑市场秩序，驻京建管处加强对企业在京市场业绩、经营行为和工作落实情况的动态记录，对企业在京经营不规范或工作落实不到位的情况在网上进行了公开。对73家企业在京生产经营活动开展了工作调研，对35个施工项目开展了安全生产和劳务费、务工人员工资结算支付隐患排查及专项治理督导抽查，会同北京市朝阳区建委对我省建筑施工企业在朝阳区的17个施工项目开展了劳务管理专项检查。同时，对2019年度被北京市住建委评定为不合格的28家四川进京建筑施工企业不良市场行为进行了通报，并停止其在京承接新的工程项目。根据《北京市住房和城乡建设委员会关于2020年度对外省市建筑施工企业在京市场行为进行评价的通知》文件精神，进一步完善了《2020年四川进京建筑施工企业市场行为记录细则》，对2020年11月1日之前完成进京备案的262家企业开展了2020年市场行为记录，其中合格及以上企业85家，基本合格企业14家，无业绩企业145家，因经营管理异常被记录为不合格企业11家，7家企业在记录期间提出退京申请。依据记录结果，中铁二局集团有限公司等10家企业被评选为“2020年度四川进京施工管理优秀企业”。

**4.日常工作动态。**根据首都行业管理工作需要，组织四川进京建筑施工企业分时段报送了企业开复工项目数与施工作业人数、劳务费结算支付隐患自查情况、生产经营情况和春节、国庆期间人员值班信息；累计按月核实企业填报的劳务分包合同履约信息16156条。同时，配合北京市建管中心开展了实名制管理及合同履约工作调研，全年配合北京市有关部门调处涉川企业劳资纠纷17起，涉及金额2300余万元，有效防范了群体性事件的发生。

2020年，我们以抓好疫情防控为前提，助力推动企业复工复产，以“互联网+行业服务”模式为依托，优化开展窗口服务、信息服务和培训教育服务，提升了品牌效益，促进了企业发展。同时，持续推进“放管服”改革，强化事中事后监管，促进企业规范市场行为，诚信守法经营，各项工作有序推进，特别是维护了四川进京建筑施工企业在全国“两会”等首都重大政治活动，以及春节、国庆等节假日期间的行业稳定，全年未发生重大群体性事件，四川建筑施工企业在京信誉得到了行业和社会的肯定。

二、2021年工作重点

2021年，在四川省住建厅、四川省建筑业发展中心、北京市住建委等上级有关单位（部门）的领导和支持下，驻京建管处将认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想“四川篇”、省委第十一届七次、八次全会精神和2021年全省住房城乡建设工作会议精神，按照“强化管理，优化服务，推动四川进京建筑施工企业高质量发展”的工作思路，深入推进2021年行业管理服务工作。

**（一）抓好常态化疫情防控**

按照北京市住建委《关于进一步做好施工现场疫情防控有关工作的通知》（京建发〔2020〕281号）等相关要求，驻京建管处将密切关注疫情形势变化，切实加强疫情防控工作，引导各企业落实疫情防控主体责任，严格按照《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工现场加强新冠肺炎疫情常态化防控工作方案》（京建发〔2020〕267号）的“十五项措施”，加强施工现场封闭式管理，做好人员健康监测，加大对重点人员、重点场所、重点环节的疫情防控，确保常态化疫情防控措施落实到位。

**（二）维护首都建筑行业稳定**

为全面贯彻落实好北京市住建委、四川省住建厅等单位（部门）有关行业管理规定及北京市行业维稳工作要求，驻京建管处将切实加强矛盾纠纷隐患排查力度，督导各企业负责人切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，主动承担首都建筑行业维稳责任，**一是**完善突发事件应急处置工作，建立健全突发事件防控处置应急预案及监管机制，切实提高应急管理水平和应急处置能力。**二是**建立完善质量安全管理制度，配备专职安全管理人员，做好安全教育培训，建立安全生产长效机制，夯实安全生产基础，确保工程质量和施工安全。**三是**加强施工现场和务工人员管理，尤其是在首都重大政治活动及节假日期间，全面做好施工现场人员管控及安全生产隐患排查化解工作，预防群体性事件及各类安全生产事故发生。

**（三）加强合同履约信息报送**

为构建完整、统一、高效的劳务管理监管体系，驻京建管处将按照《北京市住房和城乡建设委员会关于进一步加强劳务分包合同履约信息报送工作的通知》相关要求，强化劳务分包合同履约监管，督促劳务分包企业及时将新订立的劳务分包合同信息录入395平台并按月、如实报送劳务分包合同履约信息，加强劳务分包合同履约情况检查及风险隐患排查，对发现的矛盾纠纷隐患及时反馈，切实维护企业合法权益。

**（四）加强人员实名制管理**

为规范用工管理，维护企业及务工人员合法权益，按照《北京市施工现场人员实名制管理办法》（京建法〔2020〕2号）文件精神，驻京建管处将遵循“双随机、一公开”工作要求，根据企业备案情况，加大对施工现场人员实名制管理落实情况的督导核查力度，督促有在施项目的企业配备专（兼）职管理人员，及时、准确采集施工现场人员信息，全面落实人员实名制管理工作要求，对于存在相关不良行为的企业将记入年终市场行为评价中。同时，根据《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令第724号）有关规定，加强农民工工资结算支付隐患排查化解，有效规避企业管理风险，促进企业在京持续健康发展。

**（五）推进信用体系建设**

为进一步增强企业诚信经营意识，规范企业市场行为，持续优化营商环境，维护首都建筑市场秩序，根据《四川住房和城乡建设部办公厅关于开展工程建设行业专项整治的通知》（建办市函〔2020〕298号）及《四川省住房和城乡建设厅关于印发<四川省建筑市场违法违规行为专项整治两年行动工作方案>的通知》（川建建发〔2019〕161号）文件精神，驻京建管处将强化事后环节信用监管，安排检查小组对企业在京备案信息、信用信息及《维护建筑市场秩序确保首都行业稳定承诺书》承诺事项等进行核实，加大不良行为记录公开力度。同时，我们将结合工作实际，修订完善《2021年企业市场行为记录细则》，根据企业信用状况实施差异化监管措施，提高信用监管信息化水平。

**（六）促进企业改革创新发展**

深入领会并贯彻落实《四川省住房和城乡建设厅印发<关于加快推动建筑企业“走出去”发展的实施方案>的通知》（川建发〔2019〕3号）及2020年住房城乡建设厅召开全省建筑业企业“走出去”发展工作会精神，强化学习宣传力度，搭建资源共享平台，促进企业资源整合、联合。同时，引导企业主动适应建筑业改革大趋势，积极应对建筑业发展新业态，进一步转变经营理念和建造方式，加快企业管理体制机制改革创新，加大新技术、新材料、新工艺的创新应用，提升智能建造能力水平，培育企业发展新动能，提升市场综合竞争力，打响“川建工”品牌。

**（七）进一步深化行业服务**

2021年，我们将认真贯彻落实省（市）建设行政主管部门有关行业管理规定，不断优化工作职能，深化职工思想政治建设、精神文明建设和党风廉政建设，努力打造廉洁自律、优质高效的服务队伍，更好地服务企业在京发展。同时，加强与相关部门的工作沟通交流，争取工作支持，搭建服务平台，深入开展窗口优质服务、行业信息服务、培训教育服务，积极推荐四川进京建筑施工优秀企业、项目、施工作业队伍及个人参加北京市有关评优奖先活动，努力为提升企业品牌形象、展示企业经营业绩、优化企业人才队伍提供服务平台。

当前，建筑业机遇与挑战并存。各企业要充分认清当下建筑业发展趋势及首都建筑业发展现状，强化底线思维和危机意识，准确识变、科学应变、主动求变，在危机中抢先机、在创新中求发展，坚持以市场为导向、以管理为支撑、以创新为驱动，正确定位发展方向，调整优化产业结构，提升企业核心竞争，奋力拓市场、树形象、创品牌，努力在做专做精、转型升级上求突破，推动企业高质量发展，为我省跨入建筑业强省行列、加速“走出去”发展而努力奋斗。